

KO HONO FAKATAU 'A HO'O 'ULUAKI 'API 'AKI 'A E

First Home Loan

Ko e nō First Home Loan na'e fokotu'u ia ma'a kinautolu 'oku 'amanaki ke nau fakatau 'a honau 'uluaki 'apí, pea te nau lava 'a e tāfakafoki ma'u pē ha nō fakatau 'apí, ka 'oku faingata'a ke nau tānaki pe ma'u ha tipōsiti.





‘E faingofua ange ‘a ho’o fakatau ho ‘uluaki ‘apí kapau ‘e ma’u ha’o First Home Loan.

Ko e nō First Home Loan na’e fokotu’u ia ma’a kinautolu ‘oku ‘amanaki ke nau fakatau ‘a honau ‘uluaki ‘apí, pea te nau lava ‘a e tāfakafoki ma’u pē ha nō fakatau ‘apí, ka ‘oku faingata’a ke nau tānaki pe ma’u ha tipōsiti.

Ko e nō First Home Loan ‘oku fiema’u pe ke ‘i ai ha’o tipōsiti 5% ke fai’aki ‘a e fakatau ‘apí, ‘o ‘ikai ko ha 20% ‘o hangē ko e ngaahi nō fakatau ‘apí anga mahení.

Ko e nō First Home Loan ‘oku ma’u pē ia mei he ngaahi pangikē, kautaha nō, sōsaieti langa falé mo e ngaahi kulētiti ‘iunioni kuo filifili pea ‘oku malu’i fakapa’anga ‘e he Kainga Ora - Ngaahi ‘Apí mo e Ngaahi Komiunití (Kāinga Ora - Homes and Communities).

‘Oku ‘i ai ‘a e ngaahi pangikē mo e kautaha nō pa’anga ‘e ní’ihi tenau ala fakangofua atu ké ke langa ha’o ‘apí fo’ou ‘aki ha First Home Loan. Kātaki ‘o vakai’i ‘a e ngaahi pangikē pe kautaha nō ‘oku nau kau hení pe ko e ha ‘a ‘enau tu’utu’uni ki ha nō pehē.

Vakai'i pe 'e lava ké ke faka'aonga'i 'a e founga fakatau 'api First Home Loan

Ko e ngaahi me'a 'oku fiema'u kae malava ké ke kole mo ma'u ha First Home Loan.

✔ Kuo pau:

- Ke 'osi hoko ko e tangata'ifonua (citizen) Nu'usila, nofo fonua (permanent resident) pe nofo fonua fakataimi (resident visa holder) 'i Nu'usila
- Ko ha tokotaha ke fakatau 'a hono 'uluaki 'api pe ko ha taha na'e 'osi fakatau 'api he kuohili (ko ha kole ha toe faingamalie) pea 'oku 'i he tu'unga fakapa'anga tatau mo ha tokotaha fuofua fakatau 'api
- Ko ho'o pa'anga hu mai (income) 'oku \$95,000 pe si'i hifo ai (kimu'a pea to'o 'a e tukuhau) 'i he mahina 'e 12 na'e toki 'osi ki ha tokotaha fakatau 'oku 'ikai ha ni'ihii 'oku nau fakafalala ke ne tauhi kinautolu **pe**
- Ko ho'o pa'anga hu mai (income) 'oku \$150,000 pe si'i hifo ai (kimu'a pea to'o 'a e tukuhau) 'i he mahina 'e 12 na'e toki 'osi pea ko e tokotaha fakatau 'oku 'ikai ha ni'ihii 'oku nau fakafalala ke ne tauhi kinautolu **pe**
- Ha pa'anga hu mai fakatahataha'i 'e \$150,000 pe si'i hifo (kimu'a pea toki to'o 'a e tukuhau) 'o ha kau fakatau'api e toko ua pe lahi ange 'i he mahina 'e 12 na'e toki 'osi tatau aipe pe 'oku toko fiha 'a kinautolu 'oku ne tauhi.

✔ Te ke toe fiema'u foki:

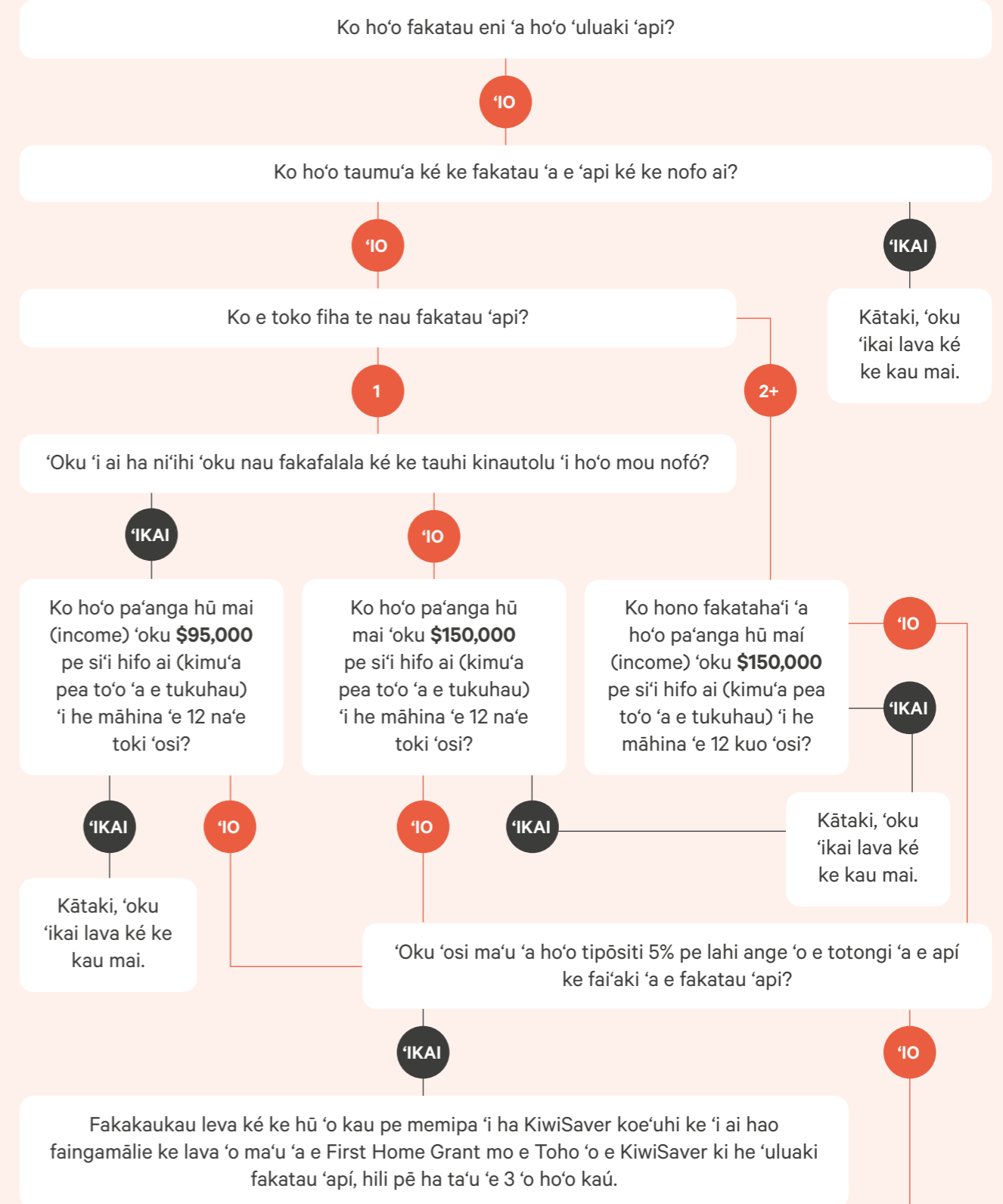
- Ké ke lava 'o ma'u ha tipositi peseti 'e 5 pe lahi ange ke fai'aki 'a e fakatau 'api ('o kau ai 'a e kotoa ho'o pa'anga tatānaki, ngaahi tokoni fakaa'anga (grants), ko ho fuofua toho ki he fakatau 'api pea mo ha ngaahi me'a'ofa)
- Fakakakato 'a e ngaahi tu'utu'uni ki he no fakatau 'api 'a e ngaahi pangikē pe kautaha nō
- Kuo pau ké ke fakatau 'a e 'api ké ke nofo ai pea ko ho 'api nofo'anga
- 'Oku 'ikai te ke toe ma'u ha 'api pe kelekele (tukukehe kapau ko ha tofi'a pe kelekele Maori)
- Totongi 'a e 1% 'o e Malu'i 'o e Mōkisi 'a e Nō (Lender's Mortgage Insurance, LMI) pea mo e totongi 'o e kole noó (kapau 'e fiema'u 'e he kautaha nō pa'anga).



Ko hai 'a kinautolu 'oku ne tauhi (dependents)?

Ko e tokotaha 'oku 'i ai hano fatongia ki he fanau 'i he taimi-vaeua pe taimi kakato 'o ha ki'i leka, fanau, longa'i fanau pe ni'ihii kehe 'oku nau fakafalala ki ai 'i ha 'api.

Ko e Fakahinohino ki he malava 'o ma'u 'a e nō First Home Loan



'E ala lava ke tali ha'o kole nō First Home Loan. Fetu'utaki ki ha taha 'o e ngaahi pangikē pe kautaha nō First Home Loan.

Ko hono tali 'a ho'o kole nō First Home Loan

'E lava ké ke kole ha'o nō First Home Loan pre-approval (tali-kimu'a) pe full approval (tali kakato).

Kole ha'o pre-approval koe'uhi ke fakapapau'i 'oku lava ke ke ma'u ha'o First Home Loan pea 'e lava ke tali 'e he pangikē pe ko e kautaha noó 'a ho'o kole. 'E mahino 'a e lahi 'o e pa'anga 'e lava ke ke noo'i ke fai'aki 'a e fakatau 'api kapau 'e ma'u ha'o pre-approval. Ko e pre-approval 'e 'i ai 'a e 'aho 'e 'osi ki ai (expiry date) hili 'a hono 'oatu ha taimi ke

ke faka'aonga'i ai (hange ko ha māhina 'e 3) pea toki fakafo'ou.

Kole ha full approval hili 'a ho'o 'ilo ha 'api 'oku ke loto ke fakatau. Ko e pangikē pe kautaha noó te nau fakakakato 'a hono vakai'i mo fakapapau'i atu ha'o malava ke ma'u ha'o nō pea mo hono tu'utu'uni fakaikiiki.

Ko ho'o maau pe ke fakahoko 'a ho'o kolé, 'e fiema'u ké ke fili 'a e taha 'o e ngaahi pangikē pe kautaha nō 'oku 'oatu 'i laló pea ke fakafonu 'a 'enau foomu kole noó.

Ngaahi kautaha nō First Home Loan	Telefoni	Uepisaiti
Westpac	0800 177 277	westpac.co.nz
Kiwibank	0800 272 278	kiwibank.co.nz
The Co-operative Bank	0800 554 554	co-operativebank.co.nz
SBS Bank	0800 727 2265	sbsbank.co.nz
Unity	0800 229 943	unitymoney.co.nz
Nelson Building Society	0800 101 700	nbs.co.nz
Heartland Bank	0800 227 227	heartland.co.nz

'Oku takitaha pē 'a e ngaahi pangikē pea mo e ngaahi kautaha nō 'i he ngāahi makatu'unga kenau vakai'i 'aki 'a ho'o kolé 'a ia koe kongia ia 'o 'enau founa ngāué. 'E kehekehe pe 'a e ngaahi fakamatala te nau fiema'u ka 'e lava ke kau atu eni:

- Ko ha fakamo'oni'i pe ko hai koe (ko ha'o ID 'oku 'asi ai 'a ho 'imisi tā 'o hangē ko ha'o paasipooti pe ko e laiseni faka'uli New Zealand)
- Fakamo'oni ki he tu'asila 'oku ke nofo a'i (ko ha bank statement pe ko ha la'i tohimo'ua 'uhila pe totongi vai)
- Fakamo'oni'i kuo 'i ai ho'o tipositi (kau kotoa ki ai 'a ho'o tātānakí, tokoni fakapa'angá, 'uluaki toho pa'anga ke fakatau 'o e fuofua 'api pea mo ha ngaahi me'a'ofa pa'anga)
- Fakamo'oni'i 'a e pa'anga hū mai 'a e fāmilí pe ko e fakamatala mei ho'o ngāue'angá
- Fakaikiiki 'a ho'o tātānakí, KiwiSaver pea mo ha'o koloa (assets) pe fakatupu pa'anga kehe (investments)
- Ko hono fakaikiiki 'o ho'o ngaahi fakamolé (hangē ko e totongi nofó, totongi malu'i, mo ha mo'ua credit card).



Ko e kole hao faingamālie hono ua

'I ha'o kole hao faingamālie hono ua, 'e vakai'i 'e he pangikē pe kautaha noó pe 'e lava ke tali ha'o kole 'o makatu'unga 'i ho tu'unga fakapa'anga.

Ko ha tokoni ke ma'u 'a ho'o tipōsití

'E fiema'u ké ke malava 'o totongi ha 5% pe toe lahi ange 'o e tipositi ki he fakatau 'api pea ko e kongia ia 'o e ngaahi me'a 'oku fiema'u pea ke lava ai 'o ma'u ha'o nō First Home Loan. 'E 'ikai ngata pe 'i ho'o pa'anga na'a ke tātānakí, 'oku 'i ai mo ha ngaahi me'a ké ke fili mei ai ke tokoni'i ke fakalava 'a ho'o tipōsití.

Ko ha me'a'ofa atu 'e hao kāinga

'E lava ke faka'aonga'i ha me'a'ofa pa'anga mei ho'o ongo mātu'a pe ko hao kāinga ke fakalava 'aki a ho'o tipōsití. 'E fiema'u ke nau fakamo'oni 'i ha tohifakamo'oni 'o e me'a'ofa ('e ma'u atu ia mei he pangikē pe kautaha noó) 'o fakaikiiki ai pe ko hai na'a ne 'oatu 'a e me'a'ofa pa'anga ko iá pea mo hono lahi pea fakamahino ko e me'a'ofa pea 'e 'ikai fiema'u ke toe totongi fakafokí.

First Home Grant

'E lava 'o ma'u 'a e First Home Grant ma'a ha kau fakatau 'api ke tokoni ki he tipōsití ke fakatau'aki 'a e 'uluaki 'api. Kapau na'a ke 'osi fakahū KiwiSaver he ta'u 'e 3, 'e lava ké ke ma'u ha tokoni 'o a'u ki he \$5,000 ke fakatau'aki ha 'api motu'a pe kuo 'osi nofo'i, pe ko e \$10,000 ke fakatau'aki ha 'api fo'ou.

Vakai pe 'e lava ké ke ma'u 'a e tokoni ko'eni 'i he kiaingora.govt.nz/first-home-grant.

KiwiSaver first-home withdrawal

Kapau na'a ke 'osi mēmipa pe fakahū KiwiSaver 'o 'ikai ke si'isi'i hifo 'i he ta'u 'e 3, 'e lava ké ke toho kotoa pe kongia 'o ho'o pa'angá 'o tānaki ia ki he pa'anga ke fakatau 'aki ho'o 'uluaki 'api.

'E lava ke tānaki atu ki he ngaahi fakahinohino ni 'i ha'o fetu'utaki mo ho'o kautaha KiwiSaver pe ko e kiaingora.govt.nz/kiwisaver-first-home-withdrawal.

Talanoa Fakatātā

Ben mo Toni

Ko e founa na'e lava ai 'a Ben mo Toni 'o fakatau 'a hona 'uluaki 'api 'i Christchurch 'aki ha First Home Loan, First Home Grant pea mo e KiwiSaver First-home withdrawal.

Na'e hiki atu 'a Ben mo Toni mo 'ena ki'i pēpē ki Christchurch 'o fai ai 'a e kumi ha 'api ke nau fakatau pea 'ilo ai 'a e 'api na'e tu'uaki \$550,000.

Ko hono fakataha'i 'o 'ena pa'anga hū mai ko e \$132,000 ka ko'ena tātānaki na'e \$15,000 pe ke fai'aki 'a e tipōsiti. Na'e 'osi ma'u 'a 'ena pre-approval ki ha First Home Grant, 'o ma'u ai 'a 'ena taki \$3,000 ke tokoni ki hono fai'aki 'a e fakatau. 'Oku na fakatou lava 'o ma'u ha'a na First home withdrawals mei he'ena KiwiSaver - 'o toho ai 'a e \$19,000 fakakatoa. Hili 'a hono ma'u ha'a na me'a'ofa pa'anga \$5,000 mei ho na kāinga, na'e 'alu hake 'ena tipōsiti 'o \$45,000.

Kaekehe, na'e fakahoko ange 'e he pangikē te nau fiema'u ha tipōsiti 15% ki he 20% 'o e mahu'inga 'o e fakatau ('a ia ko e \$82,500 - \$110,000) 'a ia na'e 'i ai 'a e tonounou.

Hili 'a 'ena lau 'a e fakamatala ki he First Home Loan, na'a na sio 'e lava ke ma'u ha'a na nō fakatau 'api 'oku fiema'u pe ke totongi ha tipōsiti %5. Na'e fakahū leva 'ena kole nō fo'ou ki he taha 'o e ngaahi pangikē 'oku na kau he First Home Loan scheme, 'o fakahā 'oku 'osi 'i ai 'a 'ena \$45,000 ke tokoni ki he fakatau - 8% 'o e mahu'inga 'o e fakatau ke fai. 'I he mahino kuo laka hake 'i he fiema'u si'isi'i taha ki he tipōsiti 'o e 5%, mo 'enau lava 'o fakakakato 'a e toenga 'o e ngaahi fiema'u 'a e pangikē, na'e lava 'o ma'u 'a 'ena First Home Loan \$505,000.

Mahu'inga 'o e 'api

\$550,000

Lahi 'o e tipōsiti

\$45,000 (8.2%)

(\$15,000 na'a na tātānaki + \$19,000 'a ia ko e KiwiSaver first-home withdrawal + ko e \$3,000 First Home Grants 'e 2 + me'a'ofa mei he kāinga ko e \$5,000)

First Home Loan

\$505,000
(91.8% LVR)

Ngaahi fehu'i 'oku fa'a 'ekea

'Oku 'i ai ha fakangatangata 'o e pa'anga hū mai si'isi'i taha 'oku fiema'u ki he fakatau 'api First Home Loan?

'Oku 'ikai ha fakangatangata ia ki he pa'anga hū mai si'isi'i taha 'i he fakatau 'api First Home Loan, ka kuo pau ke lava 'e he fakakātoa 'o ho'o pa'anga hū mai 'o tāpuni 'a e ngaahi tu'utu'uni 'a e pangikē pe ko e kautaha no'o 'i hono tāfakafoki 'o e no'o.

Ko e ha 'a e lahi 'o e tipōsiti 'e fiema'u kae lava 'o fakatau 'a e First Home Loan?

Ko e fika totonu 'o e tipōsiti, 'oku fakafalala pe ia ki he mahu'inga 'o e 'api ke fakatau, ka 'e fiema'u ke ke ma'u ange ha tipōsiti 5%.

'Oku tatau tofu pe nai 'a e ngaahi fiema'u 'a e pangikē mo e kautaha nō fekau'aki mo e First Home Loan?

'Oku fokotu'u 'e he Kainga Ora 'a e ngaahi tu'utu'uni ke muimui ki ai 'a e ngaahi pangikē mo e kautaha no'o, ka 'e lava pe ke nau toe fokotu'u atu ha ngaahi tu'utu'uni nō kehekehe ke tānaki atu ki ai.

Kapau te u kole First Home Loan pea 'ikai ke tali ia 'e ha pangikē pe kautaha nō, 'e lava ke ta'etali nai ha'aku kole 'e ha pangikē pe kautaha nō 'e taha?

'Oku kehekehe pe 'a e founa ngāue 'a e ngaahi pangikē mo e kautaha nō fekau'aki mo e ngaahi makatu'unga no'o pea te nau vakai'i 'aki ho noo. Ko e fakapotopoto taha pe ke ke fakahā ki he pangikē pe kautaha nō fekau'aki mo ho'o tu'unga fakataautaha.

'E lava ke u faka'aonga'i 'a 'eku KiwiSaver ke fakatau 'aki ha 'api pea mo ha First Home Loan?

'Io. Kapau ko ho'o 'uluaki fakatau 'api pea kuo ke fakahū KiwiSaver 'i ha founa 'oku faka'atā 'o 'osi ha ta'u 'e 3, 'e lava ke toho kotoa pe ko ha kongā 'o ho'o KiwiSaver ke tokoni ki ho'o fakatau 'api 'o tānaki atu ki ho'o First Home Loan.

'E lava ke u faka'aonga'i ha First Home Loan mo ha First Home Grant fakataha ke fakatau'aki ha 'api?

'Io. 'E lava ke ke faka'aonga'i ha First Home Grant fakataha mo ha First Home Loan ke fakatau'aki ha 'api 'o kapau te ke ma'u 'a e ngāahi fiema'u, pea fakahū ha kole takitaha ke ola lelei.

'E lava ke u faka'aonga'i ha First Home Loan pea mo ha First Home Partner fakataha ke fakatau'aki ha 'api?

Kapau 'oku 'atā mo lava ke ke ma'u 'a e tokoni First Home Loan, 'oku mahino mei ai kuo 'osi lava ke ma'u 'a ho'o nō fakatau 'api tipōsiti-ma'ulalo mei he pangikē pe kautaha nō 'oku nau kau ki ai pea 'ikai fiema'u ha tokoni mei he First Home Partner.

'E lava ke u ngāue'aki ha First Home Loan ke langa'aki ha 'api fo'ou?

'Oku 'i ai e ngaahi kautaha nō 'e ni'ihi 'oku nau fakangofua ke ke langa hao fale fo'ou 'aki ha nō First Home Loan. Katakī 'o 'eke ki he pangikē pe ko ha kautaha nō 'o vakai'i pe 'e lava ke nau fai ha nō pehē.

Ngaahi fehu'i 'oku fa'a 'ekea (hoko atu)

'Oku 'i ai ha totongi ki hono kole 'a e First Home Loan?

Ko e me'a pe ia 'a e pangikē mo e kautaha nō takitaha ke nau 'eke'i 'a e totongi tupu (interest) pea mo ha totongi kehe (fees) ki ho'o noo. Ko e taha 'o e totongi 'e lava ke 'eke'i ko hono tāpuni 'a e fakamole 'a e kautaha noó ki hono totongi 'o e Lender's Mortgage Insurance (LMI) pe ko e malu'i 'o e noó, 'a ia 'oku totongi ia ki he Kainga Ora he nau malu'i 'a e nō First Home Loan kotoa pe, pea ko e 1% hono fakakātoa 'o e noó.

Fēfē kapau 'e hoko ha liliu ki he 'eku nofó hili 'a hono ma'u 'o e nō fakatau 'api?

Kapau 'e liliu 'o ala uesia ai 'a hono tāfakafoki 'o e noó, 'e fiema'u ke ke fetu'utaki ki ho'o pangikē pe kautaha noó. Te mou femahino'aki 'i he ngaahi me'a 'e ala fai ke tuha mo koe.

'E ma'u mei fē ha fakamatala mahino ange ki he me'a ni?

Kapau 'oku ke fie fakahū ha'o kole pe fiema'u ke 'ilo ange ki he First Home Loan:

'Alu ki he – [kaingaora.govt.nz/first-home-loan](https://www.kaingaora.govt.nz/first-home-loan)

'Imeli ki he – firsthome.enquiries@kaingaora.govt.nz

Tā ki he – 0508 935 266

Fetu'utaki – ki he taha 'o e ngaahi pangikē pe kautaha nō (vakai ki he peesi 4)

Kapau 'oku ke fiema'u fale'i fekau'aki mo ha'o patiseti pe ke mateuteu ke fai ha'o fakatau 'api, pea ke a'utonu ki he [sorted.org.nz](https://www.sorted.org.nz) or [fincap.org.nz](https://www.fincap.org.nz).

Ngaahi lea mo hono 'uhinga

Dependent	Ko e tokotaha 'oku ne fai 'a e tauhi, 'oku 'i ai 'a e fatongia ke ne tauhi taimi-kakato (full-time) pe fakataimi (part-time) 'o ha tokotaha kei si'i, fānau pe ko ha ni'ihī 'oku nau fakafalala ke ne tauhi kinautolu 'i he 'enau nofo.
Deposit	Ko e mo'ua pa'anga 'oku fuofua totongi 'i ha nō pa'anga ke fai'aki ha fakatau 'api ko e kongā ia 'o e fakatau 'api.
Eligibility criteria	Ko e tu'utu'uni ke mahino ai pe 'e lava ke kole 'o ma'u ha First Home Loan.
First home buyer	Ko ha tokotaha kuo te'eki ai ma'u 'api/kelekele kimu'a 'o tatau pe 'i Nu'usila pe 'i tu'apule'anga.
First Home Grant	Ko ha pa'anga 'oku foaki ma'a e kau fuofua fakatau 'api pea 'oku fakalele ia mo tufaki 'e he Kāinga Ora.
First Home Loan	Ko ha nō ma'ae kau fuofua fakatau 'api mei ha taha 'o e ngaahi pangikē pe kautaha nō pa'anga 'oku nau kau mai ki he ngāue ni, pea 'oku malu'i ia 'e he Kāinga Ora.
Home loan	Ko e nō pa'anga mei ha pangikē pe kautaha nō ke fai'aki ha fakatau 'api nofo'anga pe ko ha kelekele.
Interest rate	Ko e totongi tupu 'o ha nō ke fai'aki ha fakatau 'api pe ko ha kelekele.
Kāinga Ora – Homes and Communities	Ko e va'a ngāue 'oku ne fakafongia 'i 'a e pule'anga Nu'usila pea 'oku nau pule'i fakalukufua 'a e ngaahi tu'utu'uni 'a e pule'anga Nu'usila ki he langa 'o e ngaahi fale nofo'anga pea mo e fakalalakaka 'i he ngaahi feitu'u kuo 'osi nofo'i (urban development).
KiwiSaver	Ko ha founa tānaki mo fakahū pa'anga 'i Nu'usila, 'oku fili pē pe te ke fie kau ki ai pe 'ikai.
KiwiSaver firsthome withdrawal	Ko e faingamālie 'oku foaki tu'o taha pē ke lava 'o toho kotoa pe ko ha kongā 'o ho'o pa'anga KiwiSaver ke fakatau'aki ha 'uluaki 'api nofo'anga.
Lender	Ko ha pangikē kuo 'osi fili'i ke kau mai ki he ngāue ni pea 'e lava ke nau 'oatu ha nō ke fai'aki ha fakatau 'api kia kinautolu 'oku 'osi tali ke nau fakatau 'api nofo'anga.
Lender's Mortgage Insurance (LMI)	Ko hono malu'i 'o e kautaha noó koe'uhi ko ha mole 'o kapau 'e 'ikai lava ke tāfakafoki 'a e totongi 'o e noó.
Lending criteria	Ko e ngaahi tu'utu'uni 'oku fai 'e he pangikē pe kautaha noó ke muimui ki ai 'a e tokotaha kole noó.
Loan	Ko ha pa'anga na'e nō (hangē ko ha nō ke fai'aki ha fakatau 'api).
Previous homeowner	Ko ha tokotaha kuo ne 'osi ma'u ha 'api nofo'anga pe kelekele 'i Nu'usila pe 'i tu'apule'anga ka kuo 'ikai ke ne kei ma'u ia.
Pre-approval	Ko hono fakamo'oni'i atu 'oku 'atā ke ke ma'u ha First Home Loan pea mo lava ke ke ma'u ha nō mei he pangikē pe ko ha kautaha nō. 'Oku fakangatangata pe 'a e taimi ke faka'aonga'i ai ('o ngata pe he māhina 'e 3).

Fakatokanga fakalao

Ko e fakamatala 'oku 'oatu 'i he tohi ni 'oku fakataumu'a ia ke tokoni pe ke toe mahino ange kia koe 'a e nō First Home Loans pea ko hono 'uhingá pē ia. 'Oku 'ikai fakataumu'a ke faka'aonga'i e fakamatalá ni ke tali'aki ha ngaahi fiema'u ki ha tokotaha fakafo'ituitui pe potungāue. Kuo 'osi fakahoko'aki eni 'i ha founga ke fakapapau'i ko e ngaahi fakamatalá 'oku mā'opo'opo lelei mo tonu. Ko e ngaahi tu'utu'uni fekau'aki mo kinautolu 'e lava ke nau kole 'o ma'u 'a e nō First Home Loans, 'e lava ke liliu, tāmata'i, fakalahi pe monomono 'o 'ikai fiema'u ia ke tomu'a 'oatu ha fakatokanga. Ko e fakamatala 'oku 'oatu 'i he tohi ni na'e 'ikai fa'u ia ke fai'aki ha fale'i fakalao pe fale'i 'e ha tokotaha fakahoko ngāue pehē, pea ko ia ai 'oku tonu ke ke kumi tokoni mo fale'i mei ha taha pe ní'hi 'oku nau taukei mo poto'i ngāue.

**Pulusi 'i 'Okatopa 2022 'e he
Kāinga Ora - Ngāahi 'Api Nofō'angá mo e
Ngāahi Komiunití.**

'E lava ke ma'u atu 'a e tohi fakahinohino ni mei he
kaingaora.govt.nz/first-home-loan.